

## Обзор актуальных событий в СМИ Новосибирска 27 ноября-03 декабря 2016 года

### Резюме

1. Анатолий Локоть не будет присутствовать в Кремле во время оглашения президентом России Владимиром Путиным послания Федеральному Собранию
2. Городецкий прокомментировал послание президента
3. Первые комментарии по поводу послания президента Федеральному Собранию дали новосибирские политики
4. Новосибирцы будут платить за тепло и воду на 15 % больше
5. Улицу Богдана Хмельницкого защитили от застройки особым статусом
6. Замена Локтя: Новосибирск обсуждает «скамейку запасных» на пост мэра
7. Ради платного четвертого моста снесут 360 зданий
8. Мэр Новосибирска огласил причины плохой уборки снега
9. Бюджет Новосибирска прошел первое чтение без споров
10. Горсовет потребовал объяснений от «Сибмоста»
11. Коммунисты вывели людей на акцию протеста против «Сибмоста»
12. Новосибирск получит 1 млрд на строительство дорог и развязок
13. Аппарат новосибирских госдумцев ежемесячно будет «съедать» по 1,6 млн рублей
14. Анатолий Локоть объяснил выбор Новосибирска как площадки Аналитического экспертного форума
15. Новосибирские депутаты избрали председателя городской КСП
16. Новый автовокзал в Новосибирске планируется построить в конце 2017 года
17. Новосибирская область продала «ГазТрансКом»
18. ВИЧ быстро распространяется в Новосибирской области
19. Минимальную зарплату бюджетников решили не размораживать
20. Минтранс откестился от общественного совета
21. Мэрия разрешила строить вторую снегоплавильную станцию на левом берегу
22. Мэрию предупредили об увеличении очереди в детсады
23. В Новосибирской области увеличилось количество убыточных предприятий
24. Посреди частного сектора на Бориса Богаткова построят центр ядерной медицины с ускорителем частиц
25. Футбольной «Сибири» выделяют из бюджета 200 миллионов
26. Горсовет Новосибирска ввел необязательную аккредитацию для СМИ
27. Новосибирская инжиниринговая компания «Котэс-Сибирь» будет обанкрочена
28. Новосибирск подписал договор с белорусами о трамвайном заводе
29. «Мусорная» концессия оказалась на траектории полетов Су-34
30. В НОЗА составили топ-лист самых результативных застройщиков Новосибирской области
31. Новосибирский застройщик-единорог уступил место в комиссии по градостроительству застройщику-коммунисту
32. Академгородок обошел центр по дороговизне новостроек

## Подробный обзор

### 1. Анатолий Локоть не будет присутствовать в Кремле во время оглашения президентом России

Мэр Новосибирска находится в Корее, куда улетел в начале недели – укреплять побратимские связи с городом Тэджон. Традиционно на мероприятие приглашаются руководители регионов, спикеры законодательных органов власти, главы крупнейших городов, самые яркие представители общественности и главы религиозных конфессий. В Москве в этот день работают губернатор Владимир Городецкий и спикер областного Заксобрания Андрей Шимкив. Как стало известно, мэр Новосибирска получил приглашение от администрации президента, однако в столицу не поехал. Как ранее сообщали в пресс-центре мэрии, Анатолий Локоть с 28 ноября по 1 декабря находится с официальным визитом в корейском городе Тэджоне – побратиме Новосибирска. А 2 декабря у политика запланирована встреча с генеральным консулом республики Польша в Иркутске. План поездок и выбор мероприятий, в которых участвует глава города, в администрации города прокомментировать не смогли.

Подробнее см. по ссылке:

<http://sibkray.ru/news/2126/884392/>

### 2. Городецкий прокомментировал послание президента

Обозначенные в послании президента Владимира Путина приоритеты социально-экономического развития получат конкретное воплощение в Новосибирской области, заявил губернатор Владимир Городецкий. Он указал, что речь главы государства имеет «большое практическое значение» для региона. По словам руководителя Новосибирской области, по многим направлениям, которые задал глава государства, в регионе работа уже ведется. «Сегодня мы имеем поддержку ключевых направлений из федерального бюджета. В частности, на уровне 2016 года сохранится финансирование развития агропромышленного комплекса. Усиливается государственная поддержка инфраструктурного развития, обустройства жизни на территориях», – указал политик.

Источник: <http://sibkray.ru/news/2126/884420/>

Подробнее см. по ссылке:

<http://sibkray.ru/news/2126/884420/>

<http://news.ngs.ru/more/50179991/>

### 3. Первые комментарии по поводу послания президента Федеральному Собранию дали новосибирские политики

Спикер Законодательного собрания Андрей Шимкив слушал главу государства непосредственно в Георгиевском зале Большого Кремлевского дворца. *«Ежегодное обращение президента страны официально называется посланием Федеральному Собранию. Но, мне кажется, практически каждый в стране может сказать, что послание о нем и про него. О том, с чем ежедневно сталкивается каждый – и пенсионер, и предприниматель, и учитель, и доктор. Мое первое эмоциональное впечатление – это впечатление основательности и продуманности, понимания перспектив, понимания результативности каждого шага, – продолжил председатель регионального парламента. – Очень честное признание того, что главным тормозом в развитии экономики являются внутренние проблемы, недостаточное развитие профессиональных компетенций, конкуренции. Конечно, очень важно было услышать и конкретные цифры, планы, оценки руководителя страны в отраслевом разрезе экономики... Наверное, каждый представитель региона невольно «примерял» их к своим возможностям. И думаю, нашей области тоже есть, что примерить. И в сфере АПК, которая только от экспорта принесла больше 16 миллиардов в целом по стране, и в сфере ИТ-технологий, которая за последние пять лет удвоила выручку от экспорта, и в реализации научных разработок, которыми славится и которыми будет прирастать экономика нашей области».*

Андрей Панферов, руководитель фракции «Единая Россия» в Законодательном собрании: *«Президент четко обозначил, что единственный и основной на сегодня источник развития России – опора на собственные силы и поиск внутренних резервов внутри самой страны. Именно поэтому президент уделил такое большое внимание необходимости развития промышленности, ИТ-технологий, воспитанию нового корпуса молодых специалистов, подготовке по новым, востребованным и так нужным экономике направлениям – инженеры, врачи, учителя. Большое внимание глава государства уделил отрасли АПК, которая уже работает в режиме антисанкций, и необходимо обеспечивать ее дальнейшую поддержку. Одним словом, 1917 и 1918 годы – это подготовка к новому прорыву. Конечно, не могу не сказать о той высокой оценке, которую президент дал партии «Единая Россия», руководителем фракции которой я являюсь. Не случайно об этом было сказано в самом начале выступления. Укрепление авторитета законодательной власти – это следствие настоящего, а не показушного единства всех политических сил. И эту тенденцию мы в регионе также отмечаем. Но партия, являющаяся сегодня конституционным большинством, является для президента опорой проведения его курса. Я бы даже сказал, что президент отождествляет проведение своей политики именно с «Единой Россией», и для нас это важно».*

Владимир Карпов, руководитель фракции КПРФ в Законодательном собрании: *«В обращении президента поднят целый спектр проблем, начиная с национального согласия и сплочения и заканчивая вопросами развития науки и проблемы внедрения научных разработок, открытий в практике. Каждая тема чрезвычайно сложная и объемная. Но первая тема, на мой взгляд, еще более важная и непростая, поскольку здесь разнородная и пестрота чрезвычайно. Что значит*

«сплотиться»? Значит ли это, что мы все должны отбросить свое мировоззрение, свои программы, свои целевые установки? Особенно это касается политических партий, религиозных конфессий, да и общественных организаций. Опасаюсь, что здесь толкование может быть искаженным».

Анатолий Кубанов, руководитель фракции «Справедливая Россия» в Законодательном собрании: «Он сразу обозначил свое понимание того, что граждане объединяются вокруг патриотических ценностей, и внешние успехи, которые есть у России на международной политической арене, не заслоняют президента от тех острых проблем, которые существуют внутри страны. Это и социальная сфера, и экономика, и нехватка справедливости – тоже базовой ценности, которая испокон веков присуща именно России и всему нашему народу. Поэтому такое огромное значение в послании он уделил освещению имеющихся проблем и успехов, а также путей развития сфер медицины и образования. Также здорово, что в послании президента замечен мощнейший эволюционный рост с точки зрения философского осмысления текущей ситуации. От цитат замечательных русских мыслителей Ильина, Бердяева, которых цитировал наш президент в предыдущих посланиях – сегодня он цитировал советского философа Лосева. Это знак того, что глава государства понимает всю сложность нашей исторической ситуации».

Владислав Савельев, руководитель фракции ЛДПР в Законодательном собрании: «Прежде всего, важно, что наш народ объединился в связи с внешними натисками. Мы едины и не разрознены под влиянием Запада. Попытки вмешательства в наши внутренние дела, научить нас жить, какой-то особой демократии не увенчались успехом. Как бы не старался Запад, этого не случилось. Это послание не только Федеральному Собранию и всем жителям России, но и всему миру. Нас не удастся разобщить – это очень важный и самый основной момент. Что касается экономики, то президент признал замедление ее роста. Это и людской ресурс: мы видим, что произошло с министром Улюкаевым, и банковский сектор... Президент отметил: денег стало больше, но объем выданных кредитов не увеличился, а где-то даже стал меньше. То есть, деньги у банков есть, но они не работают по своему предназначению, не выдаются в виде кредитов населению, малому бизнесу. Если посмотреть сельхозпроизводителей – мы все видим импортозамещение на своих полках, но любой фермер скажет, что получение кредита – это настоящая катастрофа. Надо собрать множество справок, обойти массу кабинетов, и еще не факт, что он получит этот кредит. Это не дает крестьянам развиваться. Примеры поддержки надо брать с Запада – они там есть! Вопросов было поднято очень много, все они заслуживают дополнительного осмысления, но это было именно послание президента – те принципы, которые он считает главными, и по которым должно развиваться наше государство».

Подробнее см. по ссылке:

<http://sibkrai.ru/news/2126/884402/>

#### 4. Новосибирцы будут платить за тепло и воду на 15 % больше

Совет депутатов Новосибирска согласовал повышение тарифов на отопление, холодное и горячее водоснабжение на 15 %. Такое решение было принято сегодня, 2 декабря, на сессии городского совета. Депутаты рассматривали проект постановления губернатора НСО Владимира Городецкого «О предельных (максимальных) индексах изменения размеров вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях НСО на 2017 год». Этот документ позволил предусмотреть рост тарифов в среднем на 15 % с 1 июля 2017 года. Документ поддержали 36 городских депутатов из 41 присутствующего.

Руководитель департамента по тарифам НСО Гарей Асмодьоров объяснил повышение тарифов «необходимостью модернизации» сетей и реализации инвестпрограмм в первую очередь двух крупнейших ресурсоснабжающих организациях — АО «СИБЭКО» и МУП «Горводоканал». После согласования горсоветом тарифы будут утверждены департаментом по тарифам.

«Горводоканал» желает получать за кубометр холодной воды 19 руб. 80 коп. (сегодня кубометр воды стоит 17,6 руб.), за водостоки — 15 руб. 20 коп. за кубометр (сегодня — 13,2 руб.). «Сибэко» мыслит еще масштабнее. И предлагает повысить тарифы на 14,9 % до 1138,69 руб. за ГКал. И муниципальный водоканал и монополисты-частники-энергетики объясняют рост тарифов необходимостью модернизации устаревших коммунальных сетей.

Ряд депутатов возмутились тем, что «Сибэко», к примеру, раздувая штаты и закрывая информацию о доходах и расходах, на протяжении почти полутора десятилетий практически ничего не вкладывала в модернизацию и ремонт эксплуатируемых сетей и оборудования.

Большинство в горсовете, тем не менее, проголосовало за рост тарифов ЖКХ в Новосибирске на 15% с 1 июля 2017 г. Отмечается, что 15% — это максимально возможный рост тарифов. Коммунальщики ратовали за повышение цен на 40%, 50% и даже 60%. Председатель городского парламента Дмитрий Асанцев объяснил позицию горсовета: «Мы понимаем, что это определенным образом ударит по бюджету каждой семьи. Но не рассматривать экономический фактор тоже нельзя. Под землей находятся десятки тысяч километров сетей, часть из них была сделана вообще в первой половине прошлого столетия. Их необходимо содержать. В тариф закладывается составляющая на обслуживание, на модернизацию. Это вопрос безопасности города и качественной температуры воды. В предыдущие годы соотношение тарифов с уровнем инфляции было ниже. Ресурсники говорят, что у них крайне плохая ситуация, и, если она будет усугубляться, у нас будет гораздо большее число аварий, причем в краткосрочной перспективе, и экономия на подогреве воды».

Асанцев заверил, что депутаты намерены контролировать, какое количество средств уйдет на котельные трубы, задвижки. То же касается и Горводоканала. «Мы будем выходить с этим предложением и эти меры дополнительного контроля учитывать. Пройдет год, посмотрим, каким образом за год средства, дополнительно заложенные в тариф, расходовались, насколько эффективно и целенаправленно они использовались», — заключил Асанцев.

Подробнее см. по ссылкам:

<http://news.ngs.ru/more/50179571/>

<http://news.ngs.ru/more/50175931/>

<http://sibkray.ru/news/2/884417/>

<http://sibkray.ru/news/2/884391/>

<http://ndn.info/novosti/12810-gorsovvet-progolosoval-za-rost-kommunalnykh-tarifov-v-novosibirsk-na-15>

<http://tayga.info/131398>

<http://kommersant.ru/doc/3161239>

## 5. Улицу Богдана Хмельницкого защитили от застройки особым статусом

27 ноября активисты и жители ул. Богдана Хмельницкого вышли на митинг у кинотеатра «Космос» в Новосибирске с требованием заново выстроить клуб «Отдых» и Дом спорта. Как рассказала организатор митинга, представитель общественного движения «Защитим Богдашку!» Анна Тажеева, участники борются прежде всего за официальное признание ул. Богдана Хмельницкого достопримечательным местом, «чтобы эта улица была неделима». Кроме того, общественники и жители улицы требуют восстановить недавно снесенные клуб «Отдых» и Дом спорта. «Выстроить заново — с фасадом, который бы вписывался в улицу Богдана Хмельницкого, но с современным функционалом», — подчеркнула организатор, добавив, что участники движения не верят обещаниям застройщика возвести на месте Дома спорта зал для спортивных занятий. По оценкам на митинг собралось более 100 человек разного возраста, мероприятие проходило с 12 до 15 часов под присмотром экипажа полиции. Активисты подготовили плакаты и транспаранты в защиту улицы: «Богдашка — объект культурного наследия», «Путин, останови беспредел», «Городецкого в отставку», «Локоть, спаси Богдашку», «Нет муравейникам на ул. Богдана Хмельницкого» и т.д.

2 декабря экспертным советом при управлении по государственной охране объектов культурного наследия региона было принято решение о придании части улицы Богдана Хмельницкого особого статуса. Любое капитальное строительство на попавшем в охраняемую зону участке теперь под запретом, исключения возможны только по разрешению управления по госохране объектов культурного наследия Новосибирской области.

Как сообщил член экспертного совета краевед Константин Голодяев, охранная зона расположена в границах улиц Александра Невского, Учительская, Народная и домов №16, 18 по улице Богдана Хмельницкого. В состав достопримечательного места «Красная горка» попала, в том числе, территория, на которой ранее находились «Дом спорта» и клуб «Отдых». «Выбрана рабочая группа по уточнению границ, были предложения почти от всех членов совета по расширению границ в сторону Соснового бора, — рассказал Константин Голодяев. — Предлагается включить часть бора до просеки в зону достопримечательного места, включая ручей Сухой лог и, по возможности, на юг, ближе к улице Танковая». По словам Голодяева, для уточнения границ и степени охраны каждого отдельного объекта и квартала у экспертного совета есть еще год. Полностью четко сформированное достопримечательное место с перечнем всех объектов охраны будет готово в следующем декабре.

Собственник участка земли под этими снесенными объектами заявил о готовности построить новый спортивный объект взамен снесенного. Как сообщил в пятницу мэр Новосибирска Анатолий Локоть, компания обещает построить спорткомплекс как минимум аналогичной площади как у снесенного объекта. Этот вопрос еще будет рассматриваться на расширенном заседании градостроительного совета, куда обещают позвать общественников. Отвечать за это направление работы будет заместитель мэра Алексей Кондратьев.

Подробнее см. по ссылкам:

<http://sibkray.ru/news/1/884419/>

<http://news.ngs.ru/more/50180261/>

<http://news.ngs.ru/more/50170991/>

<http://sibkray.ru/news/1/884336/>

<http://ndn.info/novosti/12778-meriya-novosibirsk-podpisala-soglashenie-o-stroitelstve-sportivnogo-sooruzheniya-na-bogdanke>

## 6. Замена Локтя: Новосибирск обсуждает «скамейку запасных» на пост мэра

Новосибирская элита начала гадать, кто может стать преемником или соперником Анатолия Локтя к выборам главы города в 2019 году. Спусковым крючком стала «Медиана мэра», неожиданно оказавшаяся не междусобойчиком общественников, а заметным политическим событием. На гребень волны критики градоначальника взобрались известные в прошлом персоны. Слухи «дописали» остальных кандидатов, решивших якобы, что позиции команды мэра ослабли. Итоги первой половины срока Анатолия Локтя мы начали подводить летом, затем идею подхватил Новосибирский открытый университет и прочие общественники, запустившие серию конференций «Медиана мэра». Гражданские активисты высказали главе города упреки за невыполнение ряда пунктов придуманной ими же «Общественной программы», обратив внимание на сферу городского хозяйства, транспорта, формирование бюджетных расходов и так далее. Одним из застрельщиков выступил бывший вице-губернатор Виктор Козодой, посвятивший работе мэрии свой фейсбук. Позже присоединился его политический партнер Андрей Гудовский, что убедило многих в серьезности происходящего с точки зрения внутриэлитных движений. А 1 и 2 декабря несколько новосибирских сайтов как под копирку стали обсуждать неявку Анатолия Локтя на послание президента в Москву, когда он был в командировке в городе-побратиме Тэджон в Республике Корея. Кто называется в качестве потенциальных преемников главы областного центра.

Андрей Гудовский: человек, который испытал себя в разных органах власти и работал со многими весомыми новосибирскими политиками. Один из самых молодых депутатов облсовета, участник блока «Третья сила» с Николаем Мочалиным и Виктором Игнатовым, председатель комитета по госстроительству и уставному законодательству. Депутат горсовета Новосибирска в составе группы «Город» с Игорем Кудиным и Виктором Козодоем. Министр региональной политики в администрации Василия Юрченко. И.о. первого вице-мэра у Владимира Знаткова. Бизнесмен, спортсмен и весельчак, он считался выдвиженцем «серого кардинала» новосибирской политики 90-х Алексея Беспаликова, но сейчас об этом мало кто помнит. В марте 2015 года Гудовский заявил, что временно уходит из политики, и отказался баллотироваться в заксобранье, а через год вступил в «Родину» и возглавил Октябрьское районное отделение. Потом снова пропал и ассоциировался в основном с компанией «Автосервис» — оператором автовокзала, а также девелоперскими проектами. И вот на малочисленной тусовке «Медианы» Андрей Гудовский внезапно появляется в качестве выступающего, хотя не был раньше замечен в симпатиях к подобным сборищам, в отличие от своего партнера Виктора Козодоя — создателя нынешней концепции Общественной палаты, где системные игроки соседствуют с беспокойными гражданскими активистами. Он предложил создать инициативную группу и обратиться к мэру и горсовету, чтобы начать реформу системы управления Новосибирском.

Что именно нужно реинкарнированной группе «Город»? Есть три очевидных варианта — безопасность бизнеса, деньги или должность. Судя по активности, развернутой Виктором Козодоем в фейсбуке, речь идет о стратегическом выборе, который сделала эта группа. После министерской должности Гудовского и почти захваченной мэрии политики явно готовы на что-то большее. Считая позиции мэра пошатнувшимися, они примкнули к лидирующему в соцсетях мнению и стали критиковать администрацию города с «экспертной позиции». Источники, впрочем, утверждают, что пока «Город» только шантажирует нервных сотрудников мэрии, а на самом деле есть готовность к компромиссу. В виде, например, поста заместителя главы города, обязанности которого когда-то и отправили исполнять областного министра. Или гарантии сохранения позиций «Автосервиса». В любом случае, Андрей Гудовский и Виктор Козодой начали дискуссию о «слабости» и «неэффективности» команды мэра, которая теперь позволит другим игрокам воспользоваться этой повесткой о «замене» Анатолия Локтя. Многие журналисты и политики восприняли это как угрозу выдвижения в качестве оппонента Анатолию Локтю. Фамилия Гудовского теперь снова ассоциируется с городской администрацией, но до официального объявления должно пройти какое-то время.

Андрей Ксензов: амбиции и бюрократические способности бывшего первого вице-мэра и вице-губернатора сомнению не подвергаются. Участник победной коалиции (это стало понятно только после его назначения в апреле 2014-го, ранее он отрицал «вступление в оппозицию»), кадровый политик был заметно понижен в должности — с первого заместителя Анатолия Локтя по городскому хозяйству до начальника МУП «Новосибирский метрополитен». Уйдя под землю, Ксензов не растерял инициативности, определенного медийного шарма и уж точно амбиций занять главный кабинет в мэрии. После его видеointервью о будущем метрополитена городская администрация встрепенулась и изобрела версию о возвращении политика. Испорченные отношения с Анатолием Локтем и Виктором Игнатовым (и, кажется, почти со всеми первыми лицами в регионе) долго не позволяли Андрею Ксензову поднять голову. Но в случае ослабления команды мэра он почти наверняка сможет претендовать на «тот самый» пост снова — сохранятся ли прямые выборы или что-то успеют изменить. Он долго считался кандидатом именно в сити-менеджеры в сценарии изменения законодательства. И тематика, поднятая на щит «Медианой» — уборка снега, ЖКХ, транспорт — все еще воспринимается, как «вотчина» бывшего вице-мэра. На критике своего шефа Ксензов сможет построить кампанию, учитывая симпатию значительной части городской бюрократии.

Дмитрий Асанцев: одна из самых популярных фигур для «склонения» в СМИ в качестве преемника Анатолия Локтя. Председатель горсовета, долго ждавший освобождения должности от предшественницы, молодой политик, способный работать в цифровой реальности, но не вполне принимаемый традиционной управленческой элитой, Дмитрий Асанцев снова выставляется журналистами главным бенефициаром возможной отставки мэра. Спикер представляется успешным кандидатом. У него есть фракция «Единая Россия», которая контролирует горсовет, есть поддержки группы депутата заксобранья Вениамина Пака и других влиятельных политиков, известность в руководстве «ЕР», молодость, широта взглядов и интеллект. В его пользу говорят и слухи, которые связывали с ним будущее регионального отделения партии, в руководстве которым он должен был заменить Валерия Ильенко. По информации, эта интрига оказалась исчерпанной, не успев завязаться. Есть и ряд очевидных ограничений, связанных с недоверием областных властей к политикам из Кировского района и опасностью концентрации многих рычагов в одних руках. Главный вопрос связан с нежеланием самого Асанцева становиться мэром прямо сейчас. Их тандем с Анатолием Локтем позволяет решать ряд вопросов, в том числе и в отношениях с региональными властями. Личные отношения уже проходили испытания временем, и ничто пока не говорит, что стороны готовы менять статус-кво. Тем не менее, как спикер горсовета Дмитрий Асанцев останется в шорт-листе, какой напряженной ни была бы кампания по выборам мэра Новосибирска.

Вячеслав Илюхин: яркий и самобытный политик, обеспечивающий в своем районе результат любой партии, с которой работает. Депутат горсовета, вышедший из «ЕР» и потерявший должность главы комиссии по градостроительству, но сохранивший влияние. Илюхин теперь возглавляет региональное отделение «Родины», активен в соцсетях и, видимо, не имеет существенного антирейтинга. Интересно, что с Гудовским они вроде бы в одной команде, но воспринимаются оба как конкуренты за пост мэра. Опыт Илюхина, его решительность, нацеленность на результат и добровольный отказ от прошлого бизнеса говорят о том, что он тоже сохранится в шорт-листе кандидатов как минимум до старта избирательной кампании.

Расклады. Многие воспринимают текущие политические «терки» как противостояние мэрии и облправительства. Отчасти это так, но, во-первых, у них несопоставимы ресурсы, а, во-вторых, ситуация становится сложнее, а игроков — всё больше.

Например, чрезвычайно активно вошел в сибирское пространство полпред Сергей Меньяло. Переформатируется блок внутренней политики в администрации президента. В Новосибирской области так много «баронов-феодалов», неизменно показывающих свое особое мнение, что предсказать их выборы практически невозможно.

Коалиция, которая объединяла когда-то мэра Локтя с его союзниками, поредела, но не исчезла и продолжает оказывать влияние на политические расклады. Губернатор Городецкий сохранил пост, успешно (по новосибирским меркам) проведя думские выборы и явно рассчитывая проработать как минимум два года — до кампании Владимира Путина. И от региональных властей будет зависеть очень многое в подготовке кандидатов на выборы. Тем более, что сейчас у политического блока нет своего кандидата. Какой-то вид альянса Городецкого и Локтя кажется нереальным. Но в условиях, когда элита посчитает позиции мэра слабее, а область постарается выбрать наиболее предсказуемого кандидата, чтобы сохранить наследие губернатора, попытка сгладить конфликт в интересах региона кажется довольно логичной.

Подробнее см. по ссылке:

<http://tayga.info/131409>

### 7. Ради платного четвертого моста снесут 360 зданий

200 миллионов рублей предусмотрено в бюджете Новосибирской области на 2017 год для первоначальной подготовки территории строительства четвертого моста через Обь. Работы должны развернуться уже во втором полугодии 2017 года, однако только после того, как правительство России примет решение о софинансировании проекта. В зону строительства переправы попадают более 500 земельных участков (площадь — 215 гектаров). Большая их часть поставлена на государственный кадастровый учет с регистрацией права собственности. На этой территории зарегистрировано 360 объектов недвижимости, в том числе — 81 жилое строение, сообщили в министерстве строительства Новосибирской области. «Снос домов будет осуществляться в соответствии с графиком подготовки территории (производства работ по высвобождению территорий строительства), после проведения комплекса подготовительных работ (сверка правоустанавливающих документов, проведения (уточнения) государственной оценки стоимости изымаемых объектов недвижимости и так далее), — говорится в пояснении министра. — Формирование графика подготовки территории станет возможным после подписания с правительством России соглашения о выделении межбюджетных трансфертов на оказание федеральной поддержки в виде федерального гранта на строительство мостового перехода». После проверки документов и оценки начнется выкуп недвижимости и земельных участков, находящихся в зоне строительства моста («изъятие для государственных нужд»). При строительстве Бугринского моста у властей с этим возникли проблемы: несколько частных лиц отказывались отдавать имущество по предложенной цене. Переговоры мэрии Новосибирска с жителями затянулись на несколько месяцев, мостостроители не могли приступить к работам на всей отведенной для строительства площади. Впоследствии это дало основание компании «Сибмост» потребовать возмещения понесенных убытков в объеме 2,5 миллиарда рублей.

Подробнее см. по ссылкам:

<http://sibkray.ru/news/1/884408/>

<http://news.ngs.ru/more/50178131/>

### 8. Мэр Новосибирска огласил причины плохой уборки снега

В ночь с 1 на 2 декабря в Новосибирске прошёл обильный снегопад. С утра движение в Новосибирске было парализовано пробками, поскольку дорожные службы не успевали почистить дороги. На сессии городского совета шла речь об уборке снега на улицах города. Как отмечается в открытых источниках, мэр Новосибирска Анатолий Локоть поручил департаменту энергетики и ЖКХ применять жёсткие меры к управляющим организациям, которые не справляются с очисткой дворов.

*«Беда в том, что снегопады непрерывны, — сказал Анатолий Локоть — Если мы научились отомобилизовать наши дорожные подразделения, то в управляющих компаниях инерционные механизмы очень высокие. Даю [первому вице-мэру] Борису Буреву поручение: перед вторым чтением посмотреть и увеличить сумму на дорожную технику».*

По данным пресс-службы мэрии, в ночное время на территории Новосибирска работает 300 единиц техники, а днём — 260. Отмечается, что из городского бюджета было закуплено по тендеру пять многофункциональных комбинированных машин МКМ 1904 общей суммой 19,3 млн рублей. Только одна из них отвечает заявленным на аукционе характеристикам. На одном из последних заседаний комиссии по городскому хозяйству Совета депутатов зампреда комиссии Игорь Титаренко высказал критику в адрес городской власти: *«Там был недокомплект, либо ножи не того диаметра, либо оборудование [на машине], предназначенное не для зимней уборки, а для летней... Я считаю, что мэрия должна настаивать на возмещении ущерба, а это — ущерб, если техника не стоит на тех улицах, на тех тротуарах, которые должны убираться. Кроме того, поставленная по тендеру техника, предназначенная для уборки от снега тротуаров и раскидывания пескосоляной смеси, была завезена в Новосибирск с большим опозданием».*

В департаменте транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии подтвердили — такая проблема есть. В официальном ответе сообщается, что город закупил по тендеру многофункциональные комбинированные машины МКМ 1904 в количестве 5 штук на общую сумму 19 млн 332 тыс. руб. Из этих 5 машин пока поставлено только 3, а полностью отвечает заявленным в аукционе характеристикам только одна. Также поставщиком — ООО «Управляющая компания», были нарушены сроки поставки товара. *«Поставщику в соответствии с муниципальными контрактами направлены рекламации по выявленным недостаткам для принятия мер по их устранению, а также выставлены штрафные санкции за срыв срока поставки», — сообщили в пресс-службе мэрии.*

26 ноября дорожные службы Новосибирска приняли участие в параде снегоуборочной техники в то время, как интенсивные снегопады провоцировали 10-балльные пробки на улицах города.

Подробнее см. по ссылкам:

<http://news.ngs.ru/more/50178481/>

<http://news.ngs.ru/more/50179341/>

<http://sib.fm/news/2016/12/02/mehr-novosibirskaja-oglasil-prichiny-plokhoy-uborki-snega>

<http://tayga.info/131389>

## 9. Бюджет Новосибирска прошел первое чтение без споров

Проект бюджета Новосибирска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов был одобрен Горсоветом в первом чтении. Дефицит в ближайший год у города будет почти 790 миллионов рублей, при этом есть реальные возможности его сократить до нуля. Обсуждения документа на сессии почти не было, в первом чтении он был принят без возражений. Поправки будут вноситься до 13 декабря. Доходы запланированы на уровне 36,1 миллиарда, расходы – 36,9 миллиарда, дефицит – 789 миллионов. По словам Локтя, проект бюджета города получил положительную оценку Контрольно-счетной палаты. Между тем, в том экспертном заключении аудиторы указали на ряд недостатков, рисков, а также потенциальные точки роста доходов. Так, потенциальным резервом увеличения доходов может быть повышение эффективности администрирования задолженности по уплате налоговых и неналоговых платежей. Ее размер превышает 4,5 миллиарда рублей, причем с начала года она выросла на полмиллиарда или 13,2%, отметили в КСП. Дебиторская задолженность по арендной плате за земельные участки выросла на 15,3% – до 3,4 миллиарда. По данным на 1 сентября, в службе судебных приставов находились исполнительные листы о взыскании более 1,3 миллиарда рублей, однако по ним сотрудники ФССП работают крайне неэффективно. Депутаты Горсовета намерены составить обращение в ведомство по этому поводу. В части расходов оптимизации может быть подвергнуты траты на содержания аппарата, к чему ранее призывали общественные деятели. По данным КСП, при сокращении численности работников местного самоуправления и избирательной комиссии (с 2623 до 2554 человек за год) объем расходов увеличился на 2,3%, достигнув почти 1,95 миллиарда рублей

Источник: <http://sibkrai.ru/news/2/884424/>

Подробнее см. по ссылке:

<http://sibkrai.ru/news/2/884424/>

## 10. Горсовет потребовал объяснений от «Сибмоста»

Ситуацию с иском компании «Сибмост» к мэрии Новосибирска обсудили на сессии Горсовета, предложение внести этот вопрос в повестку поступило от спикера совета депутатов Дмитрия Асанцева и вице-спикера Рената Сулейманова. Дискуссия состоялась в конце сессии, на вопросы депутатов отвечала руководитель правового департамента мэрии Новосибирска Маргарита Маслова. Маслова заверила депутатов, что муниципалитет не собирается сдаваться и намерен обжаловать решение арбитражного суда. *«Мы с нетерпением ждали мотивировочную часть решения. Состоит оно из 20 страниц. Вся мотивировочная часть – это слепое копирование доводов истца с сохранением орфографических, синтаксических ошибок, с сохранением красных строк, знаков препинания и так далее. Все это дает нам право полагать, что суд не исследовал материалы дела и вынес решение, руководствуясь исключительно своим внутренним убеждением»*, – сообщила Маргарита Маслова. Время на подачу апелляционной жалобы еще есть, по закону у мэрии срок до 24 декабря. Маслова также подчеркнула, что еще одним основанием для жалобы можно считать тот факт, что резолютивная часть решения, оглашенная в заседании, и опубликованная позднее судом отличаются друг от друга. *«Нами подготовлен текст обращения в квалификационную коллегию, потому что мы усмотрели огромное количество процессуальных нарушений при осуществлении правосудия по данному делу, – указала Маслова. – И мы считаем, что эти процессуальные нарушения умаляют авторитет судебной власти. Мы считаем, мы вправе требовать рассмотрения у квалификационной коллегии, в том числе, решить вопрос о соответствии квалификации судьи»*. Выслушав Маслову, депутаты предложили лично мэру позвать на апелляцию депутатов Госдумы, чтобы дать свою оценку происходящему в зале заседаний. Кроме того, они решили позвать представителей «Сибмоста» в Горсовет для обсуждения сложившейся ситуации. *«Давайте официально пригласим «Сибмост», чтобы они все-таки нам, совету депутатов, предложили бы эти расчеты, которые убедили бы в том, что их реальный ущерб – два с половиной миллиарда»*, – сказал депутат Игорь Салов, и его предложение поддержали. Источник: <http://sibkrai.ru/news/1/884418/>

Подробнее см. по ссылке:

<http://sibkrai.ru/news/1/884418/>

<http://www.ksonline.ru/251237/novosibirskie-deputaty-hotyat-pogovorit-s-predstaviteleyami-sibmosta-ob-iske-k-merii/>

## 11. Коммунисты вывели людей на акцию протеста против «Сибмоста»

28 ноября более сотни новосибирцев вышли на площадь Ленина, чтобы публично заявить свое несогласие с требованием компании «Сибмост» взыскать с города 2,5 млрд рублей за строительство Бугринского моста. *«Все новосибирцы должны платить «Сибмосту» дань — по две тысячи рублей с каждого. А мэрии откуда такие деньги взять? Мы против, чтобы и без того критический бюджет города нагружали очередными фиктивными платежами»*, — сказал научный сотрудник в области механики Игорь Язык. *«Мы считаем, что явно было давление. Мы против того, чтобы судьи выполняли чью-то волю»*, — заявил пенсионер Анатолий Казак, бывший депутат городского совета. *«Неправильно, когда олигархи из карманов новосибирцев достают деньги на свои нужды. Я поддерживаю идею, что Альберта Кошкина (руководителя «Сибмоста») нужно лишить этого (почетного жителя Новосибирска.) звания. Ничего хорошего он для Новосибирска не сделал»*, — подчеркнул участник пикета Камилль Сафаров.

Подробнее см. по ссылке:

<http://ndn.info/novosti/12748-seriya-piketov-protiv-sibmosta-nachalas-v-novosibirsk>

<http://sibkray.ru/news/2126/884348/>

## 12. Новосибирск получит 1 млрд на строительство дорог и развязок

Свыше одного миллиарда рублей из бюджетов всех уровней получит Новосибирск на дороги в 2017 г. Новосибирская область в рамках новой федеральной программы «Безопасные и качественные дороги» получит миллиард из федерального бюджета. По словам мэра Анатолия Локтя, «это позволит резко увеличить объемы ремонта дорог, а в перспективе – построить ряд необходимых развязок».

В программу, рассчитанную до 2025 г., как сообщает пресс-центр горадминистрации, включены ремонт, в том числе капитальный, 68 дорог Новосибирска, реконструкция семи дорог города (1-е Мочищенское шоссе, ул. Кедровая, Гисинобродское шоссе, ул. 2-я Станционная – ул. Большая, Бердское шоссе от проспекта Строителей до границы города, ул. Петухова, проспект Дзержинского – Каменское шоссе). А также строительство семи дорожных объектов. В их числе — пешеходный мост на разъезде Иня, автомобильный мост через реку Иню, автомобильная дорога по ул. Титова (от ул. Бийской до ул. Дукача), продолжение строительства развязок Бугринского моста (в направлении от ул. Ватутина до ул. Сибиряков-Гвардейцев и от ул. Большевистской до ул. Кирова), транспортная развязка на пересечении ул. Большевистской и ул. Восход на въезде на Октябрьский мост, автомобильная дорога по ул. Зыряновской в Октябрьском и Центральном районах).

Общий объем финансирования федеральной программы с 2017 по 2025 гг. превышает более 23 млрд рублей.

В 2017 г. Новосибирская область в рамках программы получит 1 млрд рублей. Новосибирску из этой суммы достанется 480 млн рублей. Кроме этого, на реализацию программы в столице Сибири будет направлено 320 млн рублей из областного и 236 млн рублей из городского бюджетов.

Подробнее см. по ссылкам:

<http://ndn.info/novosti/12792-novosibirsk-voshel-v-federalnyu-dorozhnyu-programmu-s-milliardnym-finansirovanem>

<http://tayga.info/131373>

## 13. Аппарат новосибирских госдумцев ежемесячно будет «съедать» по 1,6 млн рублей

Увеличение аппарата депутатов Госдумы обойдется федеральному бюджету в полмиллиарда рублей в год. Рост числа помощников обусловлен появлением в нижней палаты российского парламента одномандатников. Законопроект о повышении фонда оплаты труда помощников депутатов был принят российским правительством. В настоящее время каждый депутат может нанять пятерых помощников, фонд оплаты труда которых составляет 165 тысяч рублей ежемесячно. В ноябре в думу поступил законопроект об увеличении фонда до 230 рублей и расширении аппаратного штата до семи человек. Правительство законопроект одобрило. Таким образом, аппарат помощников увеличится на 900 человек, а цена содержания помощников составит 522,4 млн рублей в год. На помощников только новосибирских госдумцев в месяц расходы составят 1,61 млн рублей.

Подробнее см. по ссылке:

<http://ndn.info/novosti/12781-apparat-novosibirskikh-gosdumtsev-ezhemesyachno-budet-s-edat-po-1-6-mln-rublej>

## 14. Анатолий Локоть объяснил выбор Новосибирска как площадки Аналитического экспертного форума

Мэр Анатолий Локоть стал инициатором проведения 15 и 16 декабря в Новосибирске Аналитического экспертного форума «Актуальные проблемы развития Сибирского федерального округа и интеграционный потенциал ЕАЭС», который пройдет в рамках общероссийского проекта (АЭФ-2016) «Государство. Бизнес. Развитие». Глава города вошел в состав основных спикеров мероприятия наряду с Сергеем Глазьевым, Андреем Клепачем, Борисом Титовым, Александром Агеевым и другими.

Новосибирск станет второй, после Санкт-Петербурга, региональной площадкой Аналитического экспертного форума, который в течение 2017 года пройдет во всех федеральных округах. Цель мероприятия — разработать подходы к развитию российской экономики и территорий в условиях геополитических и макроэкономических изменений. Анатолий Локоть обратился к участникам предстоящего АЭФ-2016: «Новосибирск выбран площадкой форума не только потому, что он является центром Сибирского Федерального округа. Интеллектуальный, технологический и управленческий опыт нашего города располагает реальными примерами межотраслевого взаимодействия, включения граждан в принятие решений и оценку деятельности власти, разработки и реализации стратегических программ, требующих слаженной работы всех уровней и ветвей власти, крупного и малого бизнеса, социальных институтов. Кроме того, сотрудничество с Сибирским отделением Российской академии наук дает нам возможность делиться опытом по использованию новых технологий для развития территории города. Не бывает простых времен, но в любые времена есть способы двигаться вперед. В рамках форума мы рассчитываем определить стратегические решения задач по развитию промышленности, городской и сельской экономик, инвестиционного и делового климата регионов, местного самоуправления и социального предпринимательства. Наша работа будет востребована при составлении стратегий городов и регионов, Сибири и других макрорегионов страны, при составлении стратегии России, которая должна быть сильна каждым из своих муниципальных образований — и каждым своим гражданином».



В работе форума примут участие делегации российских регионов, представители муниципалитетов и общественных организаций, ученые и предприниматели. Каждый участник готовит свое предложение в единую стратегию развития страны, которая будет разработана с учетом рекомендаций Аналитического экспертного форума и представлена президенту России. Основными экспертами форума станут уполномоченный при президенте РФ по защите прав предпринимателей, председатель президиума Столыпинского клуба Борис Титов; член правления Внешэкономбанка Андрей Клепач; председатель Научного совета РАН по комплексным проблемам евразийской экономической интеграции, модернизации, конкурентоспособности и устойчивому развитию Сергей Глазьев; первый заместитель председателя комитета Совета Федерации по экономической политике Сергей Калашников.

*Подробнее см. по ссылке:*

<http://tayga.info/131352>

### 15. Новосибирские депутаты избрали председателя городской КСП

2 декабря на сессии совета депутатов Новосибирска парламентарии проголосовали за продление полномочий Геннадия Шилохвостова на посту городской КСП. Пятилетний срок его полномочий истекает 23 декабря этого года. Перед тайным голосованием в поддержку Шилохвостова высказались глава горсовета Дмитрий Асанцев и мэр Новосибирска Анатолий Локоть. Тайное голосование прошло в перерыве сессии. Все присутствующие депутаты проголосовали «за».

Напомним, что Геннадий Шилохвостов впервые возглавил новосибирскую КСП в 2003 году.

*Подробнее см. по ссылке:*

<http://www.ksonline.ru/250999/novosibirskie-deputaty-izbrali-predsedatelya-gorodskoj-ksp/>

### 16. Новый автовокзал в Новосибирске планируется построить в конце 2017 года

Новосибирские власти продолжают искать способы завершения реконструкции автовокзала-долгостроя. Один из них — поиск нового инвестора, готового вложить, по предварительным оценкам, 125 млн руб., другой — продажа доли муниципалитета в площадях автовокзала, которую мэрия никак не может определить. За время реализации проекта площадь автовокзала вдвое превысила первоначальную. По мнению аналитиков, городу не избежать достройки объекта на условиях частно-муниципального партнерства. Департамент земельных и имущественных отношений мэрии Новосибирска так и не принял окончательное решение о том, что делать с единственным в городе автовокзалом, одним из самых известных долгостроев. Более того, муниципалитет до сих пор не знает точно, какая площадь принадлежит ему в недостроенном здании и сколько еще у него соинвесторов. Если удастся определить эти цифры и закрепить долю муниципалитета в его собственности, мэрия продаст свою долю или найдет инвестора для завершения строительства.

Проект глобальной реконструкции начался в 2003 году по инициативе девелоперской компании ЗАО «Олдви». Затраты на проект оценивались в 103 млн руб., а соинвесторами выступили будущие арендаторы. Позднее площадь объекта выросла до 11 тыс. кв. м. Изначально планировалось, что к муниципалитету отойдет 26% площадей автовокзала, остальное — в собственность инвестора. В марте 2012 года компания ЗАО «Олдви» была признана банкротом.

Одним из инвесторов завершения строительства автовокзала планировало стать ООО «Авто-сервис» (оператор по продаже билетов и сервисному обслуживанию пассажиров). *«Мы изучили юридическую и финансовую документацию по объекту и не увидели для себя перспектив из-за больших рисков, связанных с неурегулированными отношениями между прежними многочисленными инвесторами»,* — пояснил председатель совета директоров «Авто-сервиса» Андрей Гудовский.

По мнению управляющего парт-нера консалтинговой компании DSO Consulting Сергея Дьячкова, властям не избежать достройки «очень сложного и запущенного» объекта на условиях частно-муниципального партнерства. *«При этом мэрии нужно хорошо подумать над тем, каким образом потенциальный инвестор может заработать деньги на этом проекте, и тогда он сдвинется с мертвой точки»,* — добавил аналитик.

Главный архитектор Новосибирска Виктор Тимонов заявил вчера, что «Авто-сервис» выступит инвестором проекта строительства нового автовокзала к концу 2017 года в районе Гусинобродского шоссе. Это пилотный проект, отметил он. «Принято решение построить несколько автовокзалов в городе. Дальше может быть построен автовокзал на западном направлении — в районе Хилокского рынка. Должно появиться еще и третье направление — южное — в сторону Бердска», — заявил чиновник. Конкурс по выбору инвестора для строительства автовокзала в районе Гусинобродского шоссе не проводился.

*Подробнее см. по ссылке:*

<http://kommersant.ru/doc/3157407>

<http://ndn.info/novosti/12777-sushchestvuyushchij-v-novosibirsk-avtovokzal-glavnyj-arkhitekt-goroda-nazval-pozorishchem>

<http://kommersant.ru/doc/3157040>

### 17. Новосибирская область продала «ГазТрансКом»

Правительство Новосибирской области продало 100% акций региональной газораспределительной компании «ГазТрансКом». За них регион получит 677,3 миллиона рублей, новым владельцем компании стала одна из структур «Газпрома». Торги по продаже акций «ГазТрансКома», объявленные фондом имущества Новосибирской области, завершились 25 ноября. Как следует из информации электронной площадки, проводившей торги, с молотка ушли все 100% акций компании – 947 475 штук. В торгах участвовали две структуры «Газпрома» – «Газпром газораспределение» и «Газпром газораспределение Томск». Сделку региональные власти заключили с «Газпром газораспределение». Эта компания предложила купить «ГазТрансКом» за начальную сумму – 677,3 миллиона рублей. Ранее региональные власти

неоднократно пытались продать «ГазтрансКом», но торги отменяли из-з отсутствия заявок. Например, в 2015 году этот же пакет акций выставляли на торги пять раз. «ГазТрансКому» принадлежали 247 газопроводов общей протяженностью почти 500 километров, а также земельные участки, линии электропередач, административное здание в Новосибирске на улице Весенняя, а также два дома в Чулыме и селе Соколово. Отметим, что «ГазТрансКом» упоминается в нескольких громких уголовных делах. Продажа части имущества компании на улице Чаплыгина привела к уголовному делу в отношении бывшего губернатора Новосибирской области Василия Юрченко, по версии следствия, ущерб составил 17 миллионов рублей. Кроме того, компания, которая ранее носила название «Жилкомхоз», выступала заказчиком реконструкции насосно-фильтровальной станции в Куйбышеве, которую не могут запустить уже несколько лет. Это уголовное дело было возбуждено в отношении главы района Виктора Функа, ущерб оценен более чем в 200 миллионов рублей.

*Подробнее см. по ссылке:*

<http://sibkray.ru/news/2/884359/>

<http://ndn.info/novosti/12757-kompaniya-figurant-v-dele-yurchenko-prodana-novosibirskim-pravitelstvom>

### 18. ВИЧ быстро распространяется в Новосибирской области

Широкомасштабные информационные мероприятия по профилактике ВИЧ запланированы в Новосибирской области в декабре, они приурочены международному дню борьбы со СПИДом, сообщили в Роспотребнадзоре. Регион занимает одну из лидирующих позиций по заболеваемости, количество ВИЧ-инфицированных увеличивается каждый год на 12%. В России зарегистрировано 1 087 339 случаев ВИЧ-инфекции среди населения, в Новосибирской области – 31 276, указали в региональном управлении Роспотребнадзора. Регион занимает 13 место в стране по распространенности этого заболевания. «Ежегодный рост заболеваемости ВИЧ-инфекцией по области составил в среднем 12%», – указали в ведомстве. Антиретровирусную терапию получают 13 тысяч ВИЧ-инфицированных жителей области.

*Подробнее см. по ссылке:*

<http://sibkray.ru/news/1/884364/>

<http://tayga.info/131364>

### 19. Минимальную зарплату бюджетников решили не размораживать

Трехсторонние соглашения между региональными властями, профсоюзами и объединением работодателей подписано в Новосибирске. Подписи под ними поставили губернатор Новосибирской области Владимир Городецкий, председатель «Федерации профсоюзов Новосибирской области» Александр Козлов и председатель совета организации «Союз руководителей предприятий и работодателей» Михаил Кузьмин. В прошлом году подготовка документов была сорвана из-за несогласия профсоюзов «заморозить» рост минимальной зарплаты бюджетников. В этом году уровень оплаты труда работников этой сферы осталась на том же уровне – 2014 года.

На ближайший год минимальная зарплата работников внебюджетной сферы (кроме сельского хозяйства) установлена на уровне десяти тысяч рублей, для работников организаций бюджетной сферы заработная плата останется на прежнем уровне – 9030 тысяч рублей, для работников сферы сельского хозяйства – на уровне федерального МРОТ (в 2016 году – 7,5 тысячи рублей).

*«Нам, Федерации профсоюзов Новосибирской области, хотелось бы, чтобы размер минимальной заработной платы все-таки соответствовал тем параметрам, которые установлены Трудовым кодексом, а именно прожиточному минимуму (в третьем квартале 2016 года для трудоспособного населения – 10 963 рубля), – прокомментировал глава федерации профсоюзов Александр Козлов, – Но мы понимаем, что без роста экономики на сегодняшний день эти показатели достигнуть довольно сложно. Поэтому подписание и основного соглашения, и соглашения о минимальном размере заработной платы, я думаю, помогут нам всем вместе более эффективно работать над тем, чтобы точки роста экономики, которые у нас наметились, претворялись в жизнь. Я надеюсь, что в будущем минимальный размер зарплаты достигнет прожиточного минимума». «Думаю, что принятые решения с учетом инфляции и результатов выполнения майских указов президента будут в полной мере отвечать интересам экономики, работников и работодателей», – заметил Городецкий в пятницу, 29 ноября.*

Средняя зарплата работников бюджетных учреждений Новосибирской области выросла в январе-сентябре 2016 года на 3,6%. При этом в ряде сфер произошло снижение. Потребительские цены в то же время выросли на 4,2%, следует из официальной статистики. Среднемесячная начисленная заработная плата работников бюджетных учреждений всех видов экономической деятельности в составила 29 373 рубля, говорится в сообщении Новосибирскстата. По последним данным Новосибирскстата, среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников предприятий и организаций в Новосибирской области составляет 28 902 рубля (в Сибирском федеральном округе – 30 463 рубля).

*Подробнее см. по ссылке:*

<http://sibkray.ru/news/2/884360/>

<http://sibkray.ru/news/2/884339/>

### 20. Минтранс отксерился от общественного совета

Новый общественный совет будет сформирован при министерстве транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области. Уже действующий совет не раз подвергал работу министра Сергея Титова критике и даже требовал его отставки. В министерстве конкурс по набору кандидатов в совет объясняют необходимостью соответствовать закону и уверяют, что тот орган общественного контроля, который работает в регионе с 2013 года, отношения к ведомству не имеет. Уведомление о

создании общественного совета при министерстве транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области появилось на сайте ведомства в ноябре. Согласно тексту документа, с 1 по 25 ноября проводился конкурс по набору кандидатов для включения в состав совета. Как уверяют в ведомстве, он был объявлен из-за изменений в действующем законодательстве. Каких-либо данных об итогах этого конкурса или кандидатах и их количестве на данный момент нет.

Объявленный министерством конкурс удивил членов существующего общественного совета по развитию и функционированию дорожно-транспортного комплекса. Этот совет, согласно положению, «обеспечивает взаимодействие граждан Новосибирской области с министерством транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области в целях учета потребностей и интересов граждан». *«Все наши положения прописывали так, чтобы полностью соответствовать закону. Но если вы выявили какие-то несоответствия, вы к нам сначала обратитесь, у нас полномочия до 2018 года, – заметил председатель общественного совета Алексей Носов. – Но борются, судя по всему, не с несоответствиями, а с советом. То есть, нет задачи привести в соответствие областному законодательству, есть задача разогнать действующий состав общественного совета».*

*«В июне 2013 года был создан общественный совет по функционированию и развитию дорожно-транспортного комплекса Новосибирской области. Данный общественный совет создавался не при министерстве транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, состав общественного совета не утверждался приказом министерства», – сообщил министр Сергей Титов.*

По мнению Носова, существующий общественный совет стал неуютен министру транспорта из-за критики в его адрес. В начале этого года совет обратился к губернатору Новосибирской области Владимиру Городецкому с требованием отправить Сергея Титова в отставку. Общественники указали тогда на недочеты в работе министерства, а также на выводы Контрольно-счетной палаты о неэффективном использовании бюджетных средств и даже подлоге. *«Если раньше критическая позиция нашего совета была сдержана тем, что мы все-таки официальный представительный орган при исполнительной власти и должны держаться в рамках, то с того момента, как Титов перестал считать наш коллектив официальным общественным советом, мы можем снять с себя обязательства в части этих рамок и перейти к какой-то более радикальной борьбе с министром».*

По словам Носова, у общественного совета накопилось множество вопросов, которые ранее пытались решить исключительно в рабочей плоскости. Теперь же этот объем выявленных советом нарушений, вероятно, сделают публичным. *Подробнее см. по ссылке:*

<http://sibkray.ru/news/2126/884373/>

## 21. Мэрия разрешила строить вторую снегоплавильную станцию на левом берегу

Концессионное соглашение на строительство между застройщиком и мэрией на 14 лет было заключено в августе 2016 года. Согласно этому соглашению, на территории площадью чуть более 1 тыс. кв. м будет построено 1-этажное здание площадью 187 кв. м высотой около 10 м, а также подсобные модули.

Как рассказал руководитель проекта Иван Колпаков, ежегодно за сезон по концессионному соглашению на станции планируется плавить до 400 тыс. куб. м снега — сюда будут свозить снег с улиц Кировского и Ленинского районов. В сутки установка может плавить 5–7 тыс. «кубов» снега. На новую снегоплавильную станцию потратят 250 млн руб. Завершить строительство планируется к 28 декабря, на 30 декабря запланирован запуск установки.

*Подробнее см. по ссылке:*

<http://news.ngs.ru/more/50175521/>

## 22. Мэрию предупредили об увеличении очереди в детсады

Новосибирск столкнется с нехваткой мест в детских садах в ближайшие годы. Город отказался от трат на строительство и реконструкцию дошкольных учреждений, а это приведет к естественному образованию и росту очереди. Такие выводы содержатся в заключении аудиторов Контрольно-счетной палаты Новосибирска, которые проанализировали проект бюджета города на 2017 года и плановый период 2018-2019 годов. В нем отмечается, что, по данным департамента образования на 1 сентября 2016 года, в городе была 100-процентная доступность дошкольного образования для детей в возрасте от трех до семи лет. Однако очередь снова появится уже в ближайшее время. *«Отсутствие запланированных бюджетных ассигнований на строительство и реконструкцию дошкольных образовательных учреждений на 2017-2019 годы при планируемом естественном приросте населения 5,4 тысячи человек в год предопределяет в дальнейшем снижение показателя удовлетворенности детей от трех до семи лет местами в дошкольных образовательных учреждениях», – предупредили в КСП. Кроме того, в ближайшие годы требуется принятие неотложных мер по переводу школ на обучение в одну смену, как требуют новые федеральные образовательные стандарты, отметили аудиторы.*

*Подробнее см. по ссылке:*

<http://sibkray.ru/news/1/884390/>

## 23. В Новосибирской области увеличилось количество убыточных предприятий

За 9 месяцев текущего года сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) организаций НСО составил 29,1 млрд руб, что почти на четверть меньше, чем в аналогичном периоде 2015 года, сообщает пресс-служба статистического органа. В указанном периоде 849 организаций показали положительный результат, получив прибыль 51,3 млрд руб. В минус сработали 345 организаций. Суммарный убыток составил 22,2 млрд руб. Отмечается, что в январе-сентябре 2016 убыточных компаний стало немного больше — на 0,1%. В прошлом году этот показатель был равен 28,8% от общего числа организаций.

Соответственно, количество прибыльных компаний уменьшилось на тот же процент. «Основная сумма прибыли приходилась на предприятия по видам деятельности: обрабатывающие производства – 29,5%, оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования – 22,6%, транспорт и связь – 14,4%», — говорится в сообщении. Отметим, что в расчете на одно прибыльное предприятия доход составил порядка 60,4 млн руб. Сумма прибыли уменьшилась на 1,6%.

*Подробнее см. по ссылке:*

<http://www.ksonline.ru/250854/v-novosibirskoj-oblasti-uvelichilos-kolichestvo-ubytochnyh-predpriyatij/>

## **24. Посреди частного сектора на Бориса Богаткова построят центр ядерной медицины с ускорителем частиц**

Новосибирск ожидает строительства сразу двух центров, которые позволят эффективнее диагностировать рак на ранних стадиях, в начале 2017 года — один из них расположится посреди частного сектора на ул. Бориса Богаткова.

Как рассказал сегодня в пресс-центре ТАСС директор «ТопАтомКлиник» Николай Сурков, совместный проект центра позитронно-эмиссионной томографии (ПЭТ) и ННИИПК им. Мешалкина зимой оценит госэкспертиза. Весной начнется строительство у городской клинической больницы № 25. По первоначальным планам, этот ПЭТ-центр должен был находиться рядом с клиникой Мешалкина в составе инновационного парка «Зеленая долина», но лес в Академгородке запретил трогать суд. По словам Николая Суркова, перенос площадки не отразился на проекте, и ННИИПК не отказалась от сотрудничества. Базовый ПЭТ-центр компании расположится в Новосибирске, еще три построят в Барнауле, Томске и Кемерово. Второй центр ПЭТ-технологии намерен создать в Новосибирске и тех же городах-соседах петербургский Медицинский институт им. Сергея Березина (МИБС), объединяющий 100 диагностических отделений в 68 городах России, Украины и Армении.

Новосибирский ПЭТ-центр площадью 3,5 тыс. кв. м будет включать в себя диагностическое отделение, лабораторию по производству радиофармпрепаратов, циклотрон (устройство для ускорения движения ядерных частиц), а также отделение радиохирургии со шведской установкой Гамма-нож.

Как рассказал председатель правления МИБС Аркадий Столпнер, строительство начнется в начале 2017 года, запуск центров в 4 городах запланирован на 2018 год. В общей сложности четыре центра МИБС смогут принять 18–20 тыс. пациентов в год. Общий объем частных инвестиций в 4 центра институт оценил в 2 млрд руб.

Оба инвестора считают, что создание сразу двух ПЭТ-центров будут способствовать развитию медицинского туризма в НСО. «При здоровой конкуренции в любом случае выигрывает потребитель. Два или три центра будет — потребитель только в плюсе», — считает Николай Сурков.

За 10 месяцев этого года в Новосибирской области выявлено 10 тыс. случаев заболевших раком, сообщил главный онколог региона Владимир Войцицкий. В 2015 году же было 12 тыс. случаев выявления злокачественных опухолей.

«Смертность стабилизировалась. За 2015 год умерли 5852 человека — примерно те же цифры, что было в 2014, 2013 году. Мы имеем рост заболеваемости, но роста смертности мы не получаем — это очень хорошо», — отметил главный онколог. По его информации, рост заболеваемости происходит в том числе благодаря улучшающимся технологиям ранней диагностики рака. Он добавил, что на учете в областном онкологическом диспансере состоит 72 тыс. пациентов. Наиболее распространены в Новосибирской области, как и по всей России, рак кожи, рак легкого, рак молочной железы и рак толстой кишки, заключил господин Войцицкий.

*Подробнее см. по ссылке:*

<http://news.ngs.ru/more/50176641/>

## **25. Футбольной «Сибири» выделяют из бюджета 200 миллионов**

В проекте бюджета Новосибирска на 2017 год затраты на содержание футбольного клуба отнесены к финансированию «спорта высоких достижений», «Сибирь» является единственным получателем средств – 200 миллионов рублей. Об этом сообщил начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии Александр Веселков, отвечая на вопросы депутатов Горсовета на заседании постоянно комиссии по бюджету. В мэрии указали, что это целевой трансферт из областного бюджета. В таком же объеме в 2016 году регион поддерживал хоккейную «Сибирь», однако напрямую. Между тем, и у той, и у другой команды есть также спонсоры – коммерческие структуры. В 2014 году регион выделял на футбольную «Сибирь» 150 миллионов, тогда в финансировании участвовал и городской бюджет. Однако новый состав руководителей мэрии посчитал недопустимым тратить на ФК 160 миллионов. В 2015 году бюджет клуба составлял 300 миллионов, при этом 150 миллионов – средства областного бюджета, 50 миллионов – городского. Напомним, «Сибирь» играет в чемпионате Футбольной национальной лиги. В прошлом сезоне команда заняла 11 место из 20 команд. В сезоне 2016/2017 коллектив в 24 играх одержал шесть побед при восьми поражениях и располагается на 14 месте в турнирной таблице. После серии неудач в клубе произошли кадровые перестановки.

*Подробнее см. по ссылке:*

<http://sibkray.ru/news/2/884376/>

## **26. Горсовет Новосибирска ввел необязательную аккредитацию для СМИ**

Депутаты предложили упорядочить отношения с журналистами — редакции будут представлять заявки на аккредитацию для участия в официальных мероприятиях, приложив к ним копии свидетельств о регистрации и фотографии репортеров. Сейчас СМИ свободно посещают заседания комиссий и сессии горсовета. Инициатива продиктована изменением федерального

законодательства, по которому местные органы власти обязаны предусмотреть возможность аккредитации для журналистов, заявил вице-спикер горсовета Юрий Зарубин.

«Это, без сомнения, очень важный и своевременный вопрос, — сыронизировал депутат Игорь Салов. — Мы правильно поняли, что на сессии будут и аккредитованные, и неаккредитованные журналисты. Старая процедура сохраняется?»

Авторы документа ответили ему утвердительно.

«Проект правил аккредитации вызвал достаточно негативную реакцию многих заметных деятелей журналистского сообщества», — заявил депутат Антон Тыртышный. Он считает нецелесообразным введение «делового стиля одежды» для представителей СМИ.

Начальник информационного департамента горсовета Юлия Зуева сообщила, в год на процедуру аккредитации предусмотрено не более 10,5 тысячи рублей на изготовление бейджей для 150 журналистов.

По словам председателя городского совета Дмитрия Асанцева, «аккредитация — это некий договор о взаимодействии с советом депутатов». Он также сообщил, что пункт правил, который предписывает журналистам на мероприятиях горсоветом придерживаться делового стиля одежды, — рекомендательная норма. «Если журналист пришел не в деловой одежде, выгнать его с сессии мы не имеем права», — добавил Асанцев.

Подробнее см. по ссылке:

<http://tayga.info/131403>

<http://ndn.info/novosti/12806-novosibirskij-gorsovet-prinyal-pravila-akkreditatsii-zhurnalistov-v-pervom-chtenii>

## 27. Новосибирская инжиниринговая компания «Котэс-Сибирь» будет обанкрочена

Как заявил на собрании кредиторов «Котэс-Сибирь» временный управляющий Григорий Рожко, основываясь на анализе финансового состояния должника, «резервов восстановления платежеспособности» компании «для полного удовлетворения требований кредиторов не выявлено». По данным господина Рожко, общая кредиторская задолженность «Котэс-Сибирь» составляет почти 33 млн руб., из которых доли основных требований приходятся на налоговую службу (7,4 млн руб.), частного предпринимателя Кузнецова (10,4 млн руб.) и соучредителя компании Дмитрия Серанта (более 8,1 млн руб.). По данным базы Kartoteka.ru, инжиниринговая компания «Котэс-Сибирь» была создана в 2003 году Дмитрием и Марией Серантами (их доли в уставном капитале соответственно 90% и 10%). Она специализировалась на проектировании и реализации своих проектов в области электротеплоэнергетики. Как сообщал «Ъ», до 2009 года Дмитрий Серант и его отец Феликс Серант были руководителями в компании аналогичным профилем работы - ЗАО «Сибкотэс», которую контролировало ОАО «Новосибирскэнерго» (в настоящее время АО «Сибэко», с долей участия 76%). В 2006 году ЗАО «Сибкотэс» вошло в состав группы Е4 Михаила Абызова, которая через три года отправила Дмитрия Серанта в отставку с поста гендиректора. Позднее ЗАО «Сибкотэс» было переименовано в АО «Е4-Сибкотэс». 1 февраля 2016 года в компании было введено наблюдение, а в конце ноября ее кредиторы (общие требования более 11,5 млрд руб.) направили в арбитраж ходатайство о признании ее несостоятельной.

Подробнее по ссылке:

<http://kommersant.ru/doc/3159637>

## 28. Новосибирск подписал договор с белорусами о трамвайном заводе

«Мы подписал документ о совместном партнерстве с Белоруссией по созданию предприятия по модернизации трамвайного парка», — заявил мэр Анатолий Локоть 2 декабря на сессии горсовета.

Ранее сообщалось, что предприятие может появиться на базе действующих городских депо МКП «Горэлектротранспорт» и позволит сэкономить до 50% от действующей рыночной цены трамваев. Решение принято по итогам совещания у губернатора Владимира Городецкого по предложению гендиректора «Белкоммунмаша» Владимира Короля.

«У нас более 140 трамваев, износ значительного числа составляет более 50%, — говорил мэр. — Мы берем старый трамвай, разбираем, оставляем только часть, которая не подвергается износу, в основном, это рама. Новые рессоры, новая подвеска, новый кузов из Белоруссии, управление наше, производящееся в Новосибирске. По расчетам, экономия от рыночной цены составит 30–50%».

По мнению главы комиссии по городскому хозяйству Игоря Кудина, такое предприятие сможет работать только после нормализации ситуации в самом «Горэлектротранспорте». Компания имеет существенную кредиторскую задолженность.

«Если мы там [в „ГЭТ“] не стабилизируем ситуацию, то никто на этих [новых] трамваях ездить не будет», — отметил Кудин, призвавший мэрию обратиться в региональное правительство для совместного спасения муниципального предприятия.

Подробнее по ссылке:

<http://tayga.info/131390>

## 29. «Мусорная» концессия оказалась на траектории полетов Су-34

В мае 2014 года мэрия Новосибирска, региональное правительство и компания «Экология-Новосибирск» подписали совместное соглашение об информационном сотрудничестве по предполагаемому строительству мусороперерабатывающих комплексов. А в январе следующего года губернатор Владимир Городецкий по ходатайству инвестора распорядился перевести участок площадью 80 га в районе села Раздольное в иную категорию. Летом нынешнего года правительство области одобрило заключение концессионного соглашения, впоследствии названного «грабительским». По этому документу «Экология-Новосибирск» обязалась инвестировать в возведение двух заводов по переработке мусора около 6,5 миллиарда

рублей. Правительство же гарантировало получение инвестором предполагаемой прибыли – 121 миллиард в течение 40 лет, или же в случае каких-либо форс-мажорных обстоятельств компенсировать ее из областного бюджета. 22 июля скандальное концессионное соглашение было подписано.

Схема концессии вызвала недовольство местных депутатов и общественников. В октябре на заседании комитета по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам Законодательного собрания Новосибирской области глава комитета Майис Мамедов задал резонный вопрос: насколько повысится тариф на вывоз мусора, и сколько все-таки будет вынуждено платить население? Зампредседателя комитета Олег Сметанин заявил, что ему вообще не ясны условия подписанного концессионного соглашения: *«Минэкономразвития области не проинформировало Заксобрание о подписании крупной сделки, которая затрагивает интересы каждого жителя региона. Концессионное соглашение прошло согласование в нескольких министерствах и ведомствах облправительства, в том числе – в минюсте, но при этом в документе есть нарушения юридических норм и определенные ловушки, которые увидели специалисты Заксобрания. Хотелось бы знать имена тех, кто готовил этот документ, чтобы уволить их с государственной службы».*

В итоге депутаты решили создать рабочую группу по рассмотрению условий концессионного соглашения, которую возглавил Вадим Агеенко. По его расчетам, при тех показателях, которые прописаны в соглашении, тариф увеличится почти в десять раз. Вадим Агеенко обратил внимание и на юридические недочеты подписанного документа. *«В одной из статей написано, что соглашение вступает в силу со дня подписания, то есть, у области возникают обязанности: предоставить технические условия, землю, и это выполняется. А вот обязанности по срокам со стороны концессионера очень расплывчатые: не более чем за 33 месяца построить два утилизационных полигона и два перерабатывающих завода. Неустойка очень незначительная, и мы будем задавать вопрос об этом. Реальное окончание строительства – 2019 год, а область берет на себя обязанность уже в 2017 году поставить в Раздольное ТБК, хотя там нет полигона. При этом валовая выручка инвестора составит 270 миллионов, но откуда она возьмется, если ему негде работать? Кроме того, уставной капитал компании-концессионера всего 100 тысяч рублей, и деньги на строительство мусороперерабатывающего комплекса он будет брать в банке опять же под гарантии области. То есть, если вдруг «Экология-Новосибирск» разорится, банк получит свои деньги из бюджета».*

Тем временем инициативная группа экологов тоже не сидела, сложа руки. Как рассказала ее координатор Юлия Колеватова, было обнаружено, что полигон под Раздольным попадает в 15-километровую зону аэродрома Чкаловского завода. *«А по Воздушному кодексу в этой зоне нельзя строить предприятия, способствующие привлечению и концентрации птиц, – говорит эколог. – На Чкаловском заводе нам подтвердили, что будущий завод собрался строить в 13,8 километра от аэродрома. По этому поводу в транспортной прокуратуре сообщили, что если бы сейчас там началась стройка, то ее инициаторов сразу бы оштрафовали на сумму от 300 до 500 тысяч».*

Кроме того, экологи обратились за помощью в местное отделение «Общероссийского народного фронта». *«После моего обращения в «ОНФ» мы стали совместно работать по этой теме – они привлекли множество своих экспертов, написали множество обращений. Вот в качестве одного из экспертов и активиста регионального отделения меня и отправили на ежегодный «Форум действий» «ОНФ». Представительница Росприроднадзора попросила в срочном порядке направить письмо с рассказом о нашей проблеме на имя руководителя ведомства, – рассказала Юлия Колеватова. – Также я пообщалась с депутатом Госдумы Ольгой Тимофеевой, которая руководит комитетом по экологии и охране окружающей среды. В кулуарах я много разговаривала с участниками форума. Многие считают, что у нас в области с концессиями происходит полный беспредел».*

Игорь Фраинт, президент московской «Компании Экология», которой принадлежит «Экология-Новосибирск» заявил, что в феврале-марте ожидает получения результатов строительной и экологической экспертизы. *«К маю месяцу намерены начать строительство, чтобы следовать графику. Конечно, будут и общественные слушания, я считаю их необходимыми. Кроме того, будет назначен и независимый аудит проекта. А вообще, я хочу попенять СМИ: компанию склоняют, правительство Новосибирской области склоняют, но не мы же приняли федеральный закон, по которому все игроки обязаны отказываться от прямого «вывала» мусора на свалки? Кто-то предлагает мусор сжигать, но я категорически против. Один завод по сжиганию такого объема мусора, как у нас, стоит 35 миллиардов рублей. Давайте тогда честно – если не хотите сортировать мусор, будем сжигать. Но тогда давайте и забудем о здоровых детях».*

Пока совершенно неясно, чем закончится новосибирская мусорная эпопея, при помощи активистов-экологов вышедшая уже на федеральный уровень. По информации общественные слушания по поводу возведения в области мусороперерабатывающих заводов уже назначены.

Подробнее по ссылке:

<http://sibkray.ru/news/2/884380/>

### **30. В НОЗА составили топ-лист самых результативных застройщиков Новосибирской области**

Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА) совместно с порталом «Единый реестр застройщиков» подготовило аналитический обзор состояния строительного рынка Новосибирской области. При проведении исследования в качестве исходной информации использованы статистические данные Росстата, Росреестра и Центрального Банка по состоянию на октябрь 2016 года, проанализированы проектные декларации 420 домов, строящихся в регионе с привлечением средств населения и сайты застройщиков, уточняют в пресс-службе НОЗА.

В регионе возводится 392 многоквартирных дома, 26 домов блокированной застройки, 2 дома с апартаментами. В указанных домах строится 67 788 квартир, совокупная площадь которых составляет 3,36 млн м<sup>2</sup>. Средняя этажность жилищного строительства застройщиков в регионе — 16,7 этажей из расчета на один квадратный метр.

Средняя площадь строящейся жилой единицы составляет 49,6 м<sup>2</sup> при среднероссийском показателе в 50,7 м<sup>2</sup>.

В рамках исследования проведено ранжирование застройщиков региона по объему текущего жилищного строительства по состоянию на октябрь 2016 года.

В результате ТОП-10 ведущих застройщиков Новосибирской области выглядит следующим образом. Возглавила список «ГК Стрижи». Компания увеличила объем текущего жилищного строительства на 19,14 тыс. м<sup>2</sup> (с 189,09 тыс. кв. м до 208,23 тыс. м<sup>2</sup>) и долю на рынке до 6,2% с 5,6% по результатам прошлого года. На втором месте компания «Брусника», которую в Новосибирске представляет «Сибкадемстрой». Застройщик по состоянию на октябрь 2016 года ввел 200,86 тыс. м<sup>2</sup>. Обе компании являются членами НОЗА. Замыкает тройку лидеров ООО «Доступное жилье Новосибирск» с объемом строительства 179,54 м<sup>2</sup> и долей на региональном рынке 5,3%. Компания занимается строительством жилого комплекса «Новомарусино». С остальными участниками рейтинга можно ознакомиться в таблице.

Напомним, что по итогам 2015 года, наиболее результативными строительными компаниями в мэрии Новосибирска признали ГК «Дискус-плюс» (224,49 тыс. м<sup>2</sup>), ООО «Сибирь-Развитие» (114,96 тыс. м<sup>2</sup>) и СК «Вира-строй» (94,89 тыс. м<sup>2</sup>).

*Подробнее по ссылке:*

<http://www.ksonline.ru/250874/v-noza-sostavili-top-list-samyh-rezultativnyh-zastrojshhikov-novosibirskoj-oblasti/>

### **31. Новосибирский застройщик-единоросс уступил место в комиссии по градостроительству застройщику-коммунисту**

2 декабря на сессии совета депутатов Новосибирска единоросс Дмитрий Червов покинул комиссию по градостроительству и вошел в комиссию по муниципальной собственности. Его место в градостроительном объединении ГС занял член фракции КППРФ Михаил Ансимов. Таким образом, численность градостроительной комиссии не изменилась, в ней осталось 15 человек, а комиссия по муниципальной собственности увеличилась на 1 депутата, также до 15 человек. Это лимит по численности.

Напомним, что в комиссии по градостроительству освободилось одно место, когда горсовет покинул после избрания в Госдуму единоросс, бывший первый зам генерального директора строительной компании «Энергомонтаж» Андрей Каличенко. На сентябрьской сессии на одно вакантное место претендовали два застройщика: Михаил Ансимов и справедливоросс, заместитель директора строительной компании «Вира-Строй» Александр Савельев. Месяц спустя Александр Савельев смог попасть в комиссию, Михаилу Ансимову потребовалось больше времени.

*Подробнее по ссылке:*

<http://www.ksonline.ru/251328/novosibirskij-zastrojshhik-edinoross-ustupil-mesto-v-komissii-po-gradostroitelstvu-zastrojshhiku-kommunistu/>

### **32. Академгородок обошел центр по дороговизне новостроек**

Портал N1.RU сравнил два самых дорогих района Новосибирска — Центральный и Академгородок, новостройки Академгородка оказались дороже и просторнее. *«Квартиры на вторичном рынке в центре дороже, чем в Академгородке на 2 тыс. руб. за 1 кв. м. При этом новостройки в Академгородке, наоборот, стоят дороже и оказываются более просторными, чем в центре: средняя площадь квартиры в новом доме здесь 56 кв. м, в центре — 53 квадрата»*, — отметили специалисты портала по выбору недвижимости N1.RU. Стоимость 1 кв. м жилья в новостройке в центре — 68,8 тыс. руб., в Академгородке — 70 тыс. руб.

По наличию инфраструктуры Академгородок уступает Центральному району, особенно это касается числа продуктовых магазинов, торговых центров, фитнес-клубов, кафе и ресторанов. Но учитывая, что плотность населения в Академгородке несколько ниже, чем в Центральном районе, это преимущество, по словам экспертов, оказывается не столь значительным. По данным Google.Карты, добираться из Академгородка в центр придется в среднем 49 минут на автомобиле и чуть более часа на общественном транспорте. Но удаленность от города положительно влияет на качество воздуха в Академгородке: оно оказывается выше, чем в Центральном районе. *«Наши исследования показывают, что при поиске жилья для пользователей на первом месте по-прежнему остается цена, на втором — транспортная доступность, на третьем — общая площадь квартиры»*, — говорит руководитель пресс-службы портала N1.RU Лидия Ратникова.

*Подробнее по ссылке:*

<http://news.ngs.ru/more/50177161/>